Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству
города Москвы

Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры»

Актуализация архитектурно-художественной концепции внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы

улица Большие Каменщики

МОСКВА 2019

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству
города Москвы

Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры»

Актуализация архитектурно-художественной концепции внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы

улица Большие Каменщики

Заместитель директора ГБУ «ГлавАПУ»: Е.Ю. Корниенко

МОСКВА 2019

Пояснительная записка

Архитектурно-художественная концепция внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы разработана в рамках реализации Постановления Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

Целью разработки архитектурно-художественной концепции является:

- упорядочение размещения информационных конструкций (вывесок) в городе Москве;
- формирование полноценной архитектурно-художественной городской среды с применением передовых технологий и материалов.

Основные задачи разработки концепции:

- упрощение порядка размещения информационных конструкций (вывесок);
- разработка художественных решений вывесок, гармонично сочетающихся с архитектурными, стилистическими и колористическими особенностями зданий.

Анализ существующей ситуации выявил неудовлетворительное состояние наружного информационного оформления рассматриваемых в настоящей концепции территорий. Значительная часть конструкций устарела, кроме того, большое количество вывесок выполнено из некачественных материалов и установлено хаотично, без учета архитектурных, исторических и стилистических особенностей зданий, из-за чего создается «визуальный шум» на улицах города.

По результатам проведенного визуального анализа существующего положения те информационные конструкции, которые в настоящее время отвечают установленным требованиям, были включены в разработанную Архитектурно-художественную Концепцию .

Основные принципы выбора художественного решения информационных конструкций:

- сохранение архитектурно-художественного облика здания, его декоративных элементов, композиционных осей;
- привязка информационных конструкций к существующим входным группам, архитектурным элементам здания (оконным проемам, фризам и т.д.);
- учет функционального назначения помещений (по состоянию на 2019 г.);
- создание комфортного визуального пространства;
- донесение до потенциального потребителя сведений о деятельности организации.

Текстовое наполнение вывесок не является предметом рассмотрения в настоящей концепции и регулируется соответствующими законодательными и нормативными актами.

Настоящая концепция определяет потенциальные места размещения вывесок, которые не будут нарушать внешний архитектурный облик города. В случае установки своих вывесок организацией, индивидуальным предпринимателем в соответствии местами размещения, типом и параметрами конструкции, определенными концепцией, согласование указанных мест размещения, типов и параметров конструкций с исполнительными органами власти города не требуются.

Альбом содержит два вида изображений фасадов зданий, строений, сооружений:

- фоторазвертка существующего положения фасада здания, строения, сооружения по состоянию на 2019 года, с отображением информационных конструкций соответствующих и не соответствующих установленным требованиям*;
- ортогональный чертеж фасада здания, строения, сооружения с указанием типов и мест размещения информационных конструкций.**

Условные обозначения:

На фото-развертках фасадов существуют условные обозначения двух цветов:



Красное обозначение (крест) указывает на то, что конструкция не соответствует установленным требованиям, архитектурным особенностям и стилистике здания и подлежит демонтажу в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013.



Зеленое обозначение (галка) утверждает о полном соответствии вывески установленным требованиям настоящей концепции и возможности ее дальнейшей эксплуатации без дополнительных изменений и согласований.

На проектных развертках фасадов существуют условные обозначения для трех типов информационных конструкций и «зеленых зон» :

Настенная конструкция (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов) :



Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки***



Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке***



Табличка***
(вывески, содержащие сведения, указанные в п. 3.5.2 ППМ 902-ПП от 25.12.2013 г.)



Меню (для предприятий общественного питания)***
(вывески, содержащие сведения, указанные во втором абзаце п. 12 ППМ 902-ПП от 25.12.2013 г.)



Афиша***

Предусмотренные в концепции конструкции типа "табличка" T и "меню" M являются взаимозаменяемыми. При этом на внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции указанных типов.

Консольная конструкция (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов):

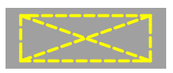


Консольная конструкция (панель-кронштейн)***

Витринная конструкция (конструкция вывесок располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов):



Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки. Размещаются непосредственно на остеклении витрины.***



Внутренняя информационная конструкция. Размещаются в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины.***



Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке. Размещаются на внешней поверхности витрины.***

«Зеленые зоны»

Для размещения информационных конструкций (вывесок) отведены специальные области на фасадах и витринах, которые называются «зелеными зонами». Текстовую часть и декоративно-художественные элементы вывесок допускается размещать только в пределах этих зон. Также в пределах этих зон могут быть размещены несколько вывесок, расположенных на единой горизонтальной оси.



- настенные конструкции



- витринные конструкции

* Вывески, не отображенные на фоторазвертках в Концепции, должны быть размещены в соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

** Ортогональные чертежи фасадов зданий выполнены без масштаба, точные привязки определяются по характерным архитектурным деталям и элементам здания

*** Максимальные размеры и возможные места размещения информационных конструкций определены Постановлением Правительства г. Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

улица Большие Каменщики. Опорный план.

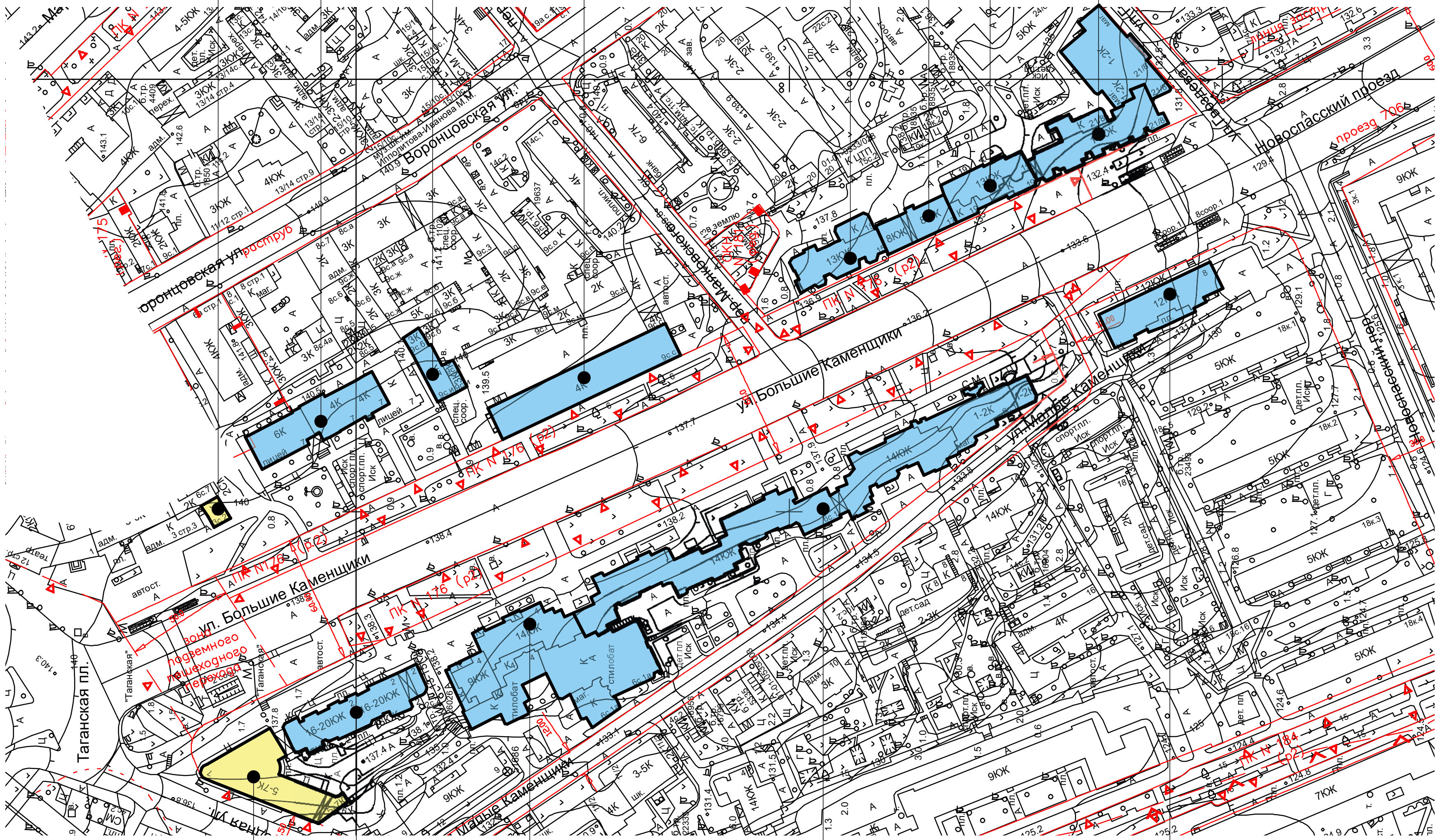
ул. Б. Каменщики, д. 9, стр. С
ул. Б. Каменщики, д. 9, стр. И
ул. Б. Каменщики, д. 7
ул. Б. Каменщики, д. 3, стр. 2

ул. Б. Каменщики, д.15
ул. Б. Каменщики, д. 17
ул. Б. Каменщики, д. 19
ул. Б. Каменщики, д. 21/8

Нечетная сторона

ЦАО

Четная сторона



ул. Народная, д. 7
ул. Каменщики д. 2

ул. Б. Каменщики, д.8
ул. Б. Каменщики, д.6, стр. 1
ул. Б. Каменщики, д.4

Условные обозначения:

- объекты, построенные после 1952 года
- объекты культурного наследия
- объекты, построенные до 1952 года включительно

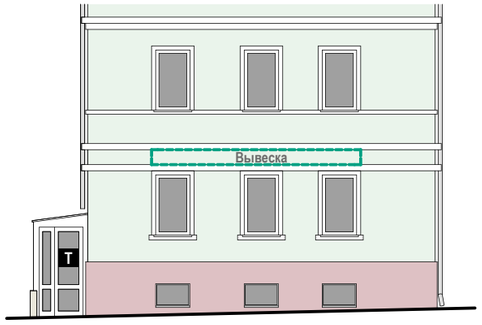
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

улица Большие Каменщики. Нечётная сторона.

Б. Каменщики ул., д. 3, стр. 2

Анализ существующего положения





1 Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Т — Табличка

М — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

1

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

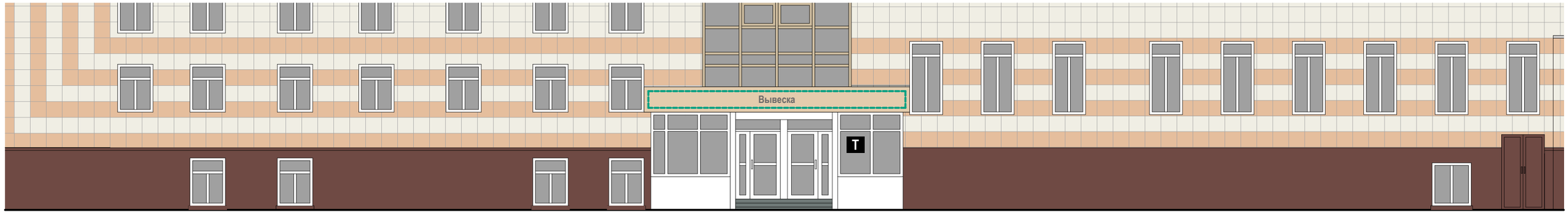
Б. Каменщики ул., д. 7 (Лист 1 из 2)

Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

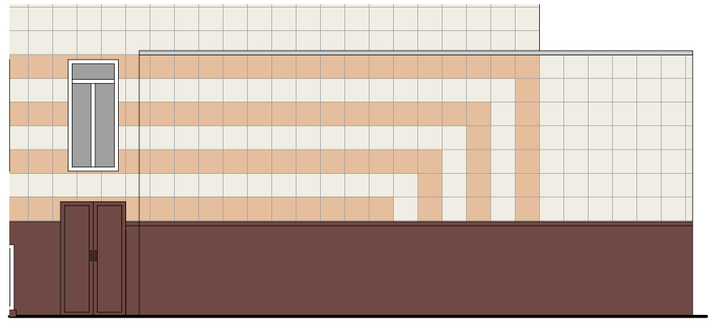
1 2

Б. Каменщики ул., д. 7 (Лист 2 из 2)

Анализ существующего положения



2 Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

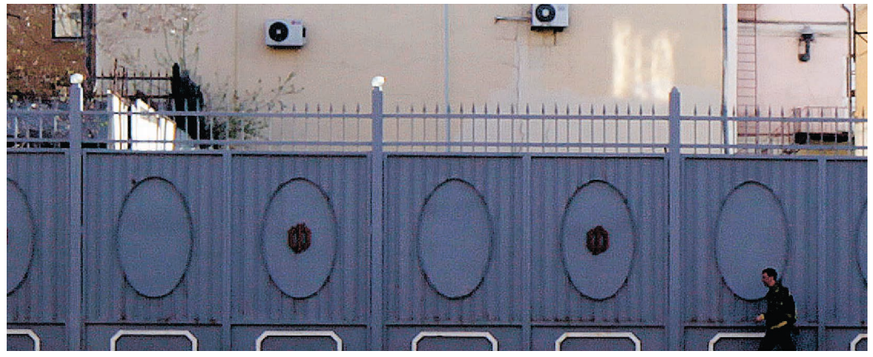
Не соответствует правилам

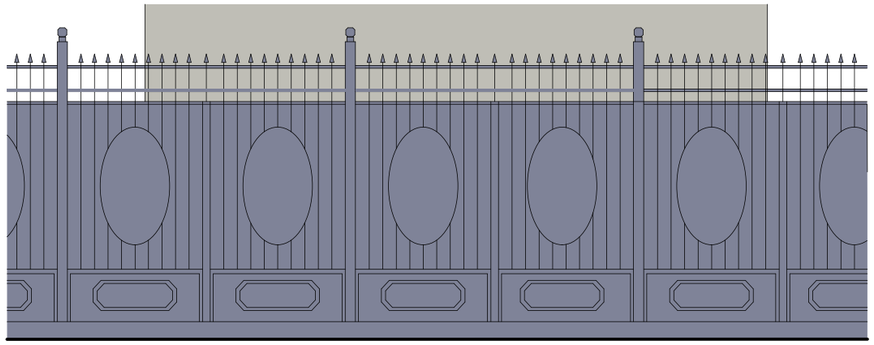
Схема плана

1 2

Б.Каменщики ул., д. 9, стр. И

Анализ существующего положения





1

Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

1

Б.Каменщики ул., д. 9, стр. С (Лист 1 из 2)

Анализ существующего положения



1



Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

1 2

Б.Каменщики ул., д. 9, стр. С (Лист 2 из 2)

Анализ существующего положения



2

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

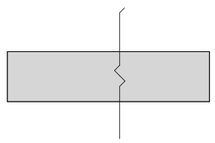
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана



Б.Каменщики ул., д. 15

Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

1

Б.Каменщики ул., д. 17

Анализ существующего положения



1

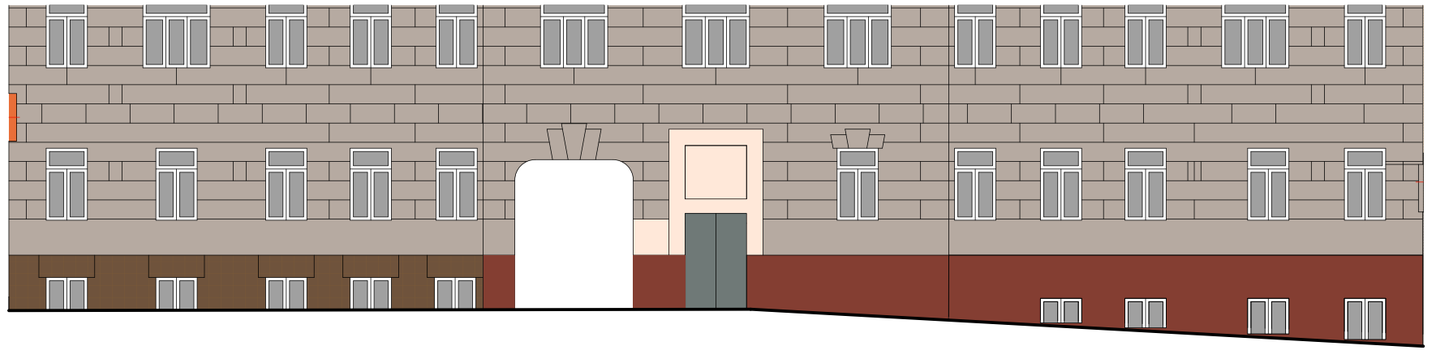


Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

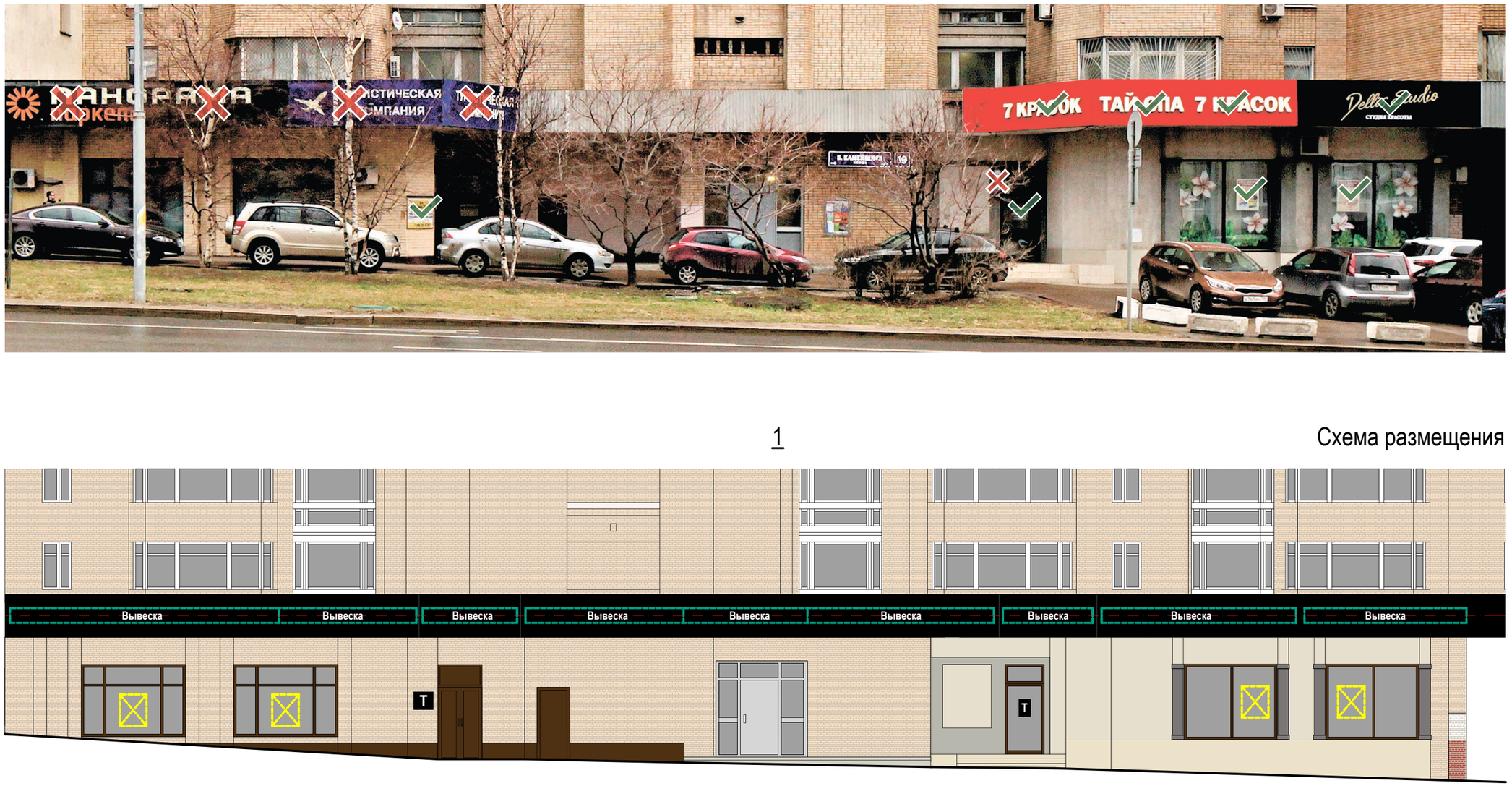
Схема плана

1

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

Б.Каменщики ул., д. 19

Анализ существующего положения



1

Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

1

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

Б.Каменщики ул., д. 21/8 (Лист 1 из 2)

Анализ существующего положения





1 Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

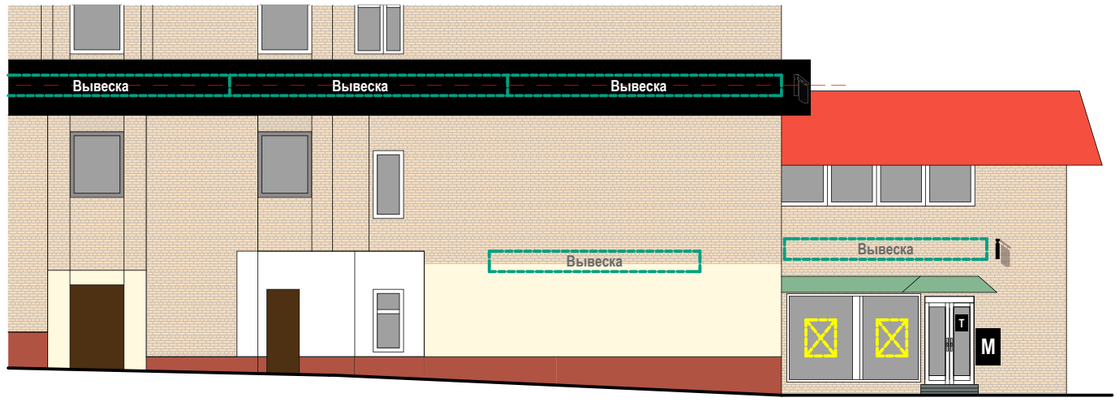
1 2

Б.Каменщики ул., д. 21/8 (Лист 2 из 2)

Анализ существующего положения



Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

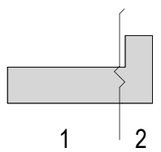
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

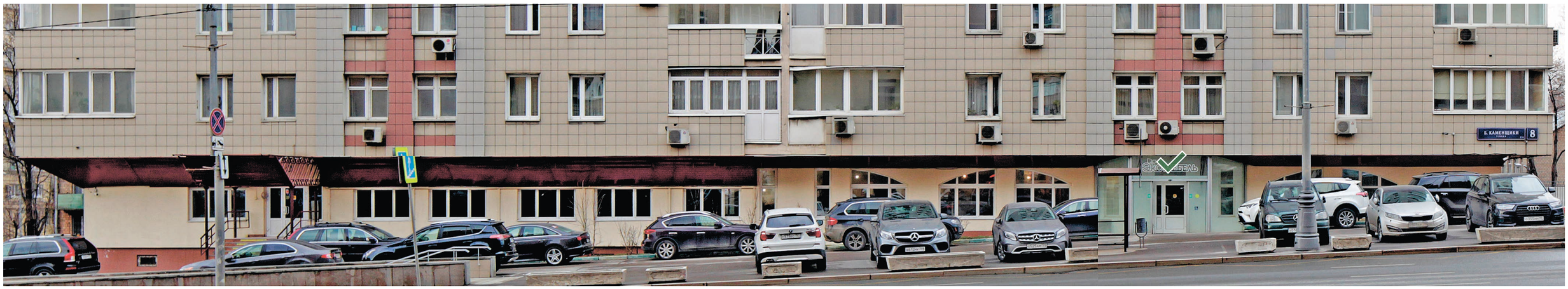
Схема плана



улица Большие Каменщики. Чётная сторона.

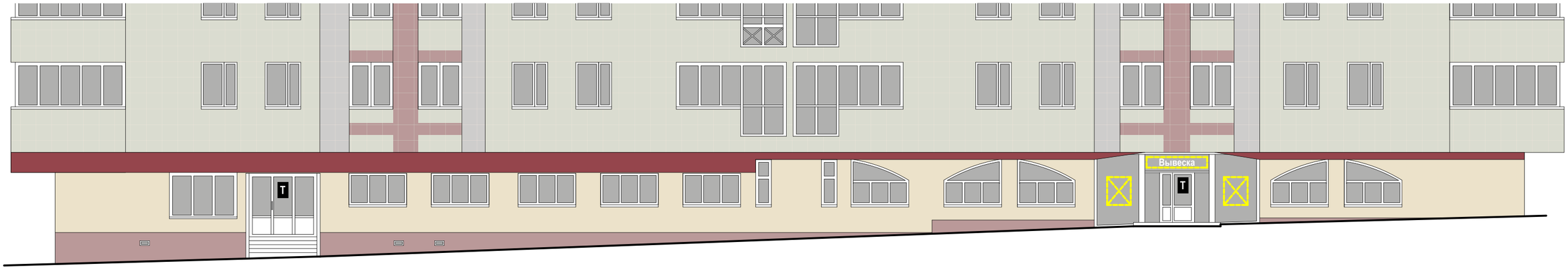
Б. Каменщики ул., д. 8

Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

- «Зеленая зона» размещения вывесок
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

- T — Табличка
- M — Меню

Консольная информационная конструкция

- Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
- Внутренняя информационная конструкция
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

- Соответствует правилам
- Не соответствует правилам

Схема плана

1

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

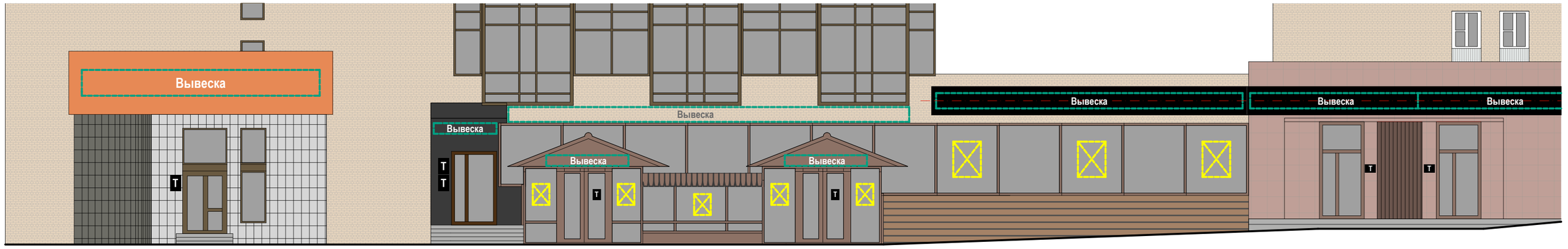
Б. Каменщики ул. д. 6, стр. 1(Лист 1 из 4)

Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

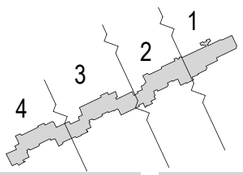
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана



Б. Каменщики ул. д. 6, стр. 1 (Лист 2 из 4)

Анализ существующего положения



1

Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Т — Табличка

М — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

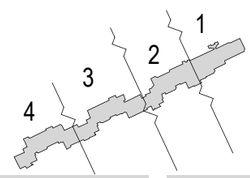
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана



Б. Каменщики ул. д. 6, стр. 1 (Лист 3 из 4)

Анализ существующего положения



1

Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

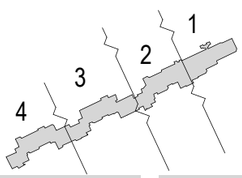
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

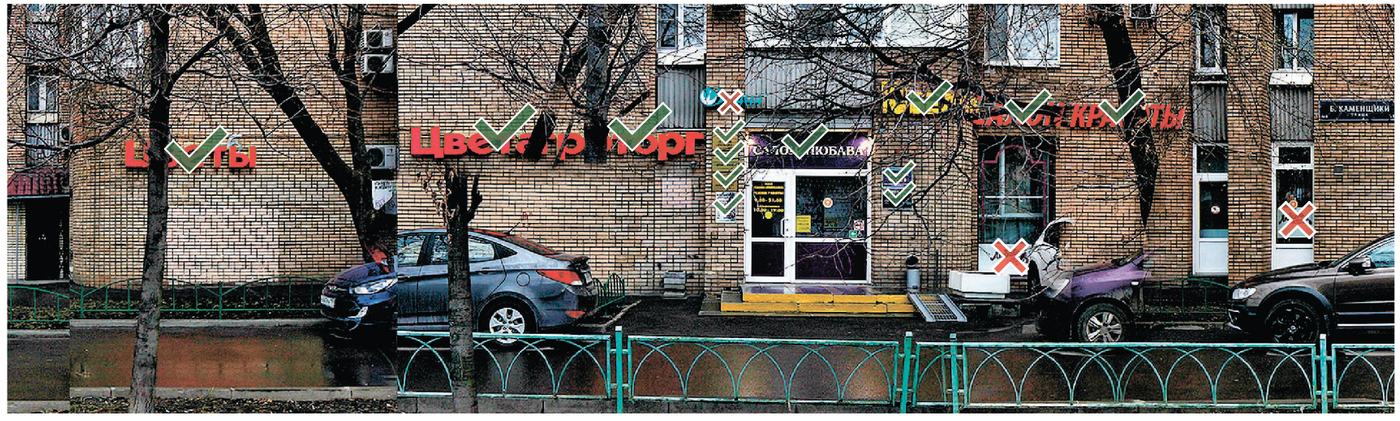
Не соответствует правилам

Схема плана



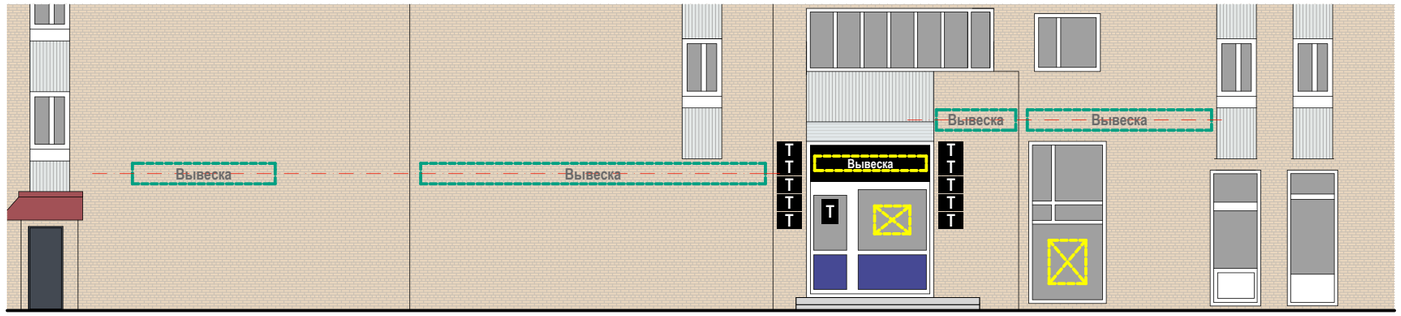
Б. Каменщики ул. д. 6, стр. 1 (Лист 4 из 4)

Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

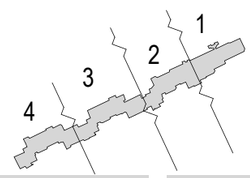
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана



Б. Каменщики ул., д. 4

Анализ существующего положения



1

Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

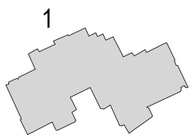
Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана



Б.Каменщики ул., д. 2 (Лист 1 из 2)

Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

- «Зеленая зона» размещения вывесок
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

- T — Табличка
- M — Меню

Консольная информационная конструкция

- Панель-кронштейн

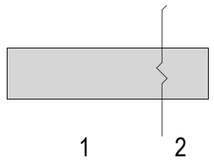
Витринные информационные конструкции

- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
- Внутренняя информационная конструкция
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

- Соответствует правилам
- Не соответствует правилам

Схема плана

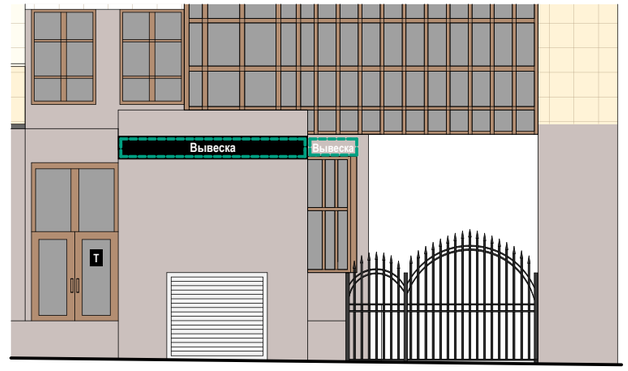


Б.Каменщики ул., д. 2 (Лист 2 из 2)

Анализ существующего положения



2 Схема размещения



Настенные информационные конструкции

- «Зеленая зона» размещения вывесок
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке
- T — Табличка
- M — Меню

Консольная информационная конструкция

- Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
- Внутренняя информационная конструкция
- Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

- Соответствует правилам
- Не соответствует правилам

Схема плана

1 2

Народная ул., д. 7

Анализ существующего положения



1

Схема размещения

Настенные информационные конструкции

«Зеленая зона» размещения вывесок

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

T — Табличка

M — Меню

Консольная информационная конструкция

Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки

Внутренняя информационная конструкция

Вывеска — Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

Соответствует правилам

Не соответствует правилам

Схема плана

1